



**Deportes**

**La II Vuelta Ciclista a Castilla y León arrancará el 21 de julio**

La II edición de Vuelta Ciclista a Castilla y León Élite y Sub-23 arrancará el próximo 21 de julio en Salamanca con una contrarreloj de 3,7 kilómetros por las calles de la capital charra, y finalizará el día 27 en Medina del Campo (Valladolid) con una etapa de 117 kilómetros que arrancará en Arroyo de la Encomienda. En la ronda castellano y leonesa, que según destacó durante la presentación el consejero de Cultura, Turismo y Deporte, Gonzalo Santonja, se ha situado entre las cinco mejores de Europa de su categoría, participarán un total de 120 corredores repartidos en una veintena de equipos, algunos de UCI World Tour.

**Sociedad**

**La Fundación Caja Rural de Zamora distingue a la Guardia Civil por sus 180 años de servicio**

Los XXVIII Premios de la Fundación Caja Rural de Zamora distinguirán, en la categoría de «Zamorano del año» a la Guardia Civil, en reconocimiento a sus más de 180 años de «servicio, protección y compromiso» con la provincia zamorana, especialmente en el medio rural, según manifestó a entidad durante la presentación de los galardones. El acto contó con la intervención de Cipriano García Rodríguez, director de Caja Rural de Zamora, y Narciso Prieto Martín, director ejecutivo de la Funda-

ción Caja Rural de Zamora, quienes destacaron la relevancia de estos galardones para «fortalecer el vínculo» entre la entidad y la sociedad zamorana. La gala de entrega de los premios, que será el 26 de septiembre, estarán acompañados por conciertos gratuitos en IFEZA para todos los zamoranos. Destacan la actuación de Raphael, artista internacional con más de seis décadas de trayectoria, y de «La Poptelera», banda de versiones pop-rock de los años 80 y 90.



**Vivienda**

**Dos tercios de los menores de 30 años de Castilla y León vive de alquiler y el 83% comparte piso**

Dos tercios de los castellanos y leoneses entre los 18 y los 30 años viven de alquiler y solo uno de cada cuatro lo hace en una vivienda en propiedad. Y es que la juventud recurre al alquiler ante la imposibilidad de comprar, ya que más del 80 por ciento de las personas jóvenes emancipadas en la comunidad que viven de alquiler compraría una casa si tuvieran la oportunidad. Así lo indica el estudio «Tocando techo. La juventud frente al problema de la vivienda», elaborado por el Consejo de la Juventud

de Castilla y León (CJCyL), que también destaca que la mayor parte (82,8 por ciento) de los jóvenes emancipados comparte vivienda para compartir gastos. El documento fue presentado por la presidenta del CJCyL, Sandra Ámez, en una jornada celebrada en el Consejo Económico y Social (CES), en el que participaron el presidente del CES, Enrique Cabero; la directora general de Vivienda, Arquitectura, Ordenación del Territorio y Urbanismo, María Pardo; o la presidente de la FRMP, Ángeles Armisen.

# Los jardines verticales del antiguo edificio de El Corte Inglés reverdecen en Regalado

La instalación verde, que fue retirada hace casi dos años, cubre ahora la esquina con Teresa Gil del edificio de CaixaBank

LORENA ARIAS DUQUE

VALLADOLID. Los jardines verticales del antiguo El Corte Inglés de la calle Constitución ya están en su nueva ubicación, en la esquina de Regalado con Teresa Gil, en el edificio de CaixaBank. La instalación definitiva llega después de casi dos años esperando ubicación desde que fueron retirados del centro comercial en mayo de 2023, para dar paso a su remodelación para albergar un Zara y un hotel. Desde entonces fueron guardados a buen recaudo por el Ayuntamiento en una nave de las instalaciones municipales en Soto de Medinilla hasta que se acordó su recuperación en el inmueble en el que ahora reverdecen.

Tras sopesar numerosas ubicaciones, desde la Escuela de Idiomas de Delicias, pasando por el Museo del Patio Herreriano, hasta una parte del Centro Cultural Miguel Delibes, el Consistorio decidió que Regalado sería la mejor opción, dada su situación céntrica y porque conecta dos puntos principales de la ciudad, como son la calle Santiago y el entorno de la Catedral. Así pues, fueron adjudicados a la fachada de CaixaBank Negocios, en el cruce entre las peatonales Regalado y Teresa Gil.

Entre los viandantes que caminan apremiados por el centro, son muchos los que comienzan a elevar la vista para encontrar-



El jardín vertical del edificio de la esquina de Regalado con Teresa Gil. JOSÉ C. CASTILLO

se por sorpresa con la nueva instalación verde. En general, hay consenso en que estos jardines poseen un componente estético agradable. Algunos los califican de «curiosillos» y otros tienen claro que son «súper bonitos».

Este proyecto, que forma parte del plan de acción climática del Ayuntamiento, ha supuesto una inversión de 169.039 euros, aportados por el Consistorio (82.102 euros) y por CaixaBank

(86.937 euros). La finalidad es la de 'refrescar' la ciudad, especialmente, durante los calurosos me-

**El Ayuntamiento de la capital ha invertido en este proyecto 82.102 euros y CaixaBank ha aportado otros 86.937 euros**

ses del verano, y también la de convertir a Valladolid en una urbe cada vez más verde, según justificaron fuentes municipales. «Cuántas más zonas verdes pongan en la ciudad, mejor», piensa Aurora del Ser, vecina de la capital, en contraste con opiniones más escépticas, como la de su paisana Sheila San José, que se pregunta si «esto ayudará a que haya más fresco» y considera que «ese dinero se podría in-

vertir en otras cosas, sobre todo, en determinados barrios que no están tan bonitos como el centro».

## Un lustro en la ciudad

Estos jardines urbanos, en cualquier caso, forman parte ya del paisaje cotidiano de la capital con un lustro de trayectoria desde que en 2020 se instalasen los primeros en la cubierta de la marquesina de la plaza de España. Después se colocarían también los toldos vegetales de la calle Santa María, y en julio de aquel 2020 se inauguró el proyecto del jardín vertical de El Corte Inglés de la calle Constitución, a menos de doscientos metros de donde ahora luce de nuevo, que estrenó el diseño vegetal en su fachada. Tres años después, a raíz del cierre del veterano centro comercial, se retiró debido a los cambios que sufriría el edificio con posterioridad para albergar sus nuevos negocios —la tercera tienda de Zara más grande del país y un hotel cinco estrellas de la cadena Eurostars aún pendiente de su inauguración en las plantas superiores— y se conservó guardado durante casi dos años a la espera de ser reubicado en alguna parte llamativa de la ciudad. La esquina de Regalado con Teresa Gil reverdece ahora con la recuperación de tan singular espacio ajardinado.

Estos proyectos, junto a otros de menor calado, llegaron de la mano del proyecto europeo Urban GreenUp, coordinado por el Centro Tecnológico Cartif. Fue una iniciativa que se llevó a cabo entre 2020 y 2022 con el objetivo de «mitigar el cambio climático, mejorar la calidad del aire y gestionar el agua en ciudades europeas y globales» y en la cual Valladolid tuvo un papel líder, como una de las localidades demostradoras, es decir, de las primeras en implantar y validar la metodología, junto con Liverpool y Esmirna.

## Dos tercios de los menores de 30 años viven de alquiler ante la imposibilidad de comprar

Un estudio del Consejo de la Juventud destaca que el 83% de los jóvenes emancipados en la región comparten piso para repartir gastos

EL NORTE

VALLADOLID. Dos de cada tres castellanos y leoneses entre los 18 y los 30 años viven de alquiler y solo uno de cada cuatro lo hace en una vivienda en propiedad. Y es que la juventud recurre al alquiler ante la imposibilidad de comprar, ya que más del 80% de las personas jóvenes emancipa-

das en la Comunidad que viven de alquiler compraría una casa si tuvieran la oportunidad.

La precariedad, con muchos jóvenes que no cuentan con un salario como «fuente principal» de ingresos, al percibir menos de mil euros netos mensuales y disponer de una capacidad de ahorro «muy limitada»; la inestabilidad laboral, con contratos temporales o a tiempo parcial; el elevado precio de la vivienda y la dificultad para encontrar casas en el medio rural abocan a que la tasa de emancipación juvenil en Castilla y León alcanzara el 14,4% en el primer semestre de 2024, cuatro décimas menos que la media nacional.

El estudio 'Tocando techo. La juventud frente al problema de la vivienda', elaborado por el Consejo de la Juventud de Castilla y León (CJCyL), destaca que la mayoría (82,8%) de los jóvenes emancipados comparte vivienda para compartir gastos. Únicamente el 17% vive en solitario por la incapacidad para hacer frente en solitario al pago de un alquiler o una hipoteca.

Una de las claves para explicar la emancipación juvenil es que casi el 40% de los jóvenes percibe menos de mil euros netos y solo uno de cada cuatro logra ahorrar más de 300 euros al mes. No en vano, tras el pago de

la vivienda y los suministros, el ahorro medio ronda los 255 euros. Un 68% paga la vivienda con sus ingresos pero casi un 19% necesita ayuda parcial y en un 13% de los casos corre, íntegramente, a cargo de otras personas que no viven en la casa.

El coste medio de un alquiler de una vivienda completa en la Comunidad, según la encuesta, ronda los 526 euros, mientras que seis de cada diez personas compró una casa por menos de 100.000 euros. La media de amortización de la hipoteca es 15,3 años y casi la mitad necesitó ayuda para pagar la entrada a la vivienda, teniendo en cuenta la escasa capacidad de ahorro, que es de 17.500 euros.

Otro de los datos relevantes, recogidos por la Agencia Ical, es que casi el 40% de la juventud emancipada tiene como princi-

pal fuente de ingresos rentas ajenas al trabajo, becas, prestaciones de las administraciones públicas y, sobre todo, ayudas familiares. No en vano, el apoyo familiar continúa siendo un factor determinante tanto para acceder a una vivienda como para sostenerla en el tiempo. En ese sentido, casi la mitad que quienes pagan una hipoteca necesita ayuda de terceras personas para pagar la entrada e hipotecarse.

El informe, que se ha elaborado tras la realización de 500 entrevistas entre jóvenes de 18 a 30 años, hace hincapié en que el camino a la emancipación no es «estable», ya que el 43% de los encuestados tuvo la «suerte» de vivir en una sola vivienda, desde que decidieron salir del hogar familiar pero casi la mitad, el 47%, ha pasado por entre dos y cuatro viviendas.

SOCIEDAD | ESTUDIO 'TOCANDO TECHO. LA JUVENTUD FRENTE AL PROBLEMA DE LA VIVIENDA'

## La odisea de tener una casa antes de los 30: el 80% compraría una pero solo el 25% es propietario

Un estudio del Consejo de la Juventud destaca que el 67% de jóvenes emancipados en Castilla y León vive en alquiler y un 83% comparte vivienda, principalmente por causas económicas

SPC / VALLADOLID

La vivienda se ha convertido en los últimos años en uno de los principales, sino el que más, problemas sociales de Castilla y León y de España. Y su cruda realidad se vuelve más hiriente cuando los números se ponen encima de la mesa para poner negro sobre blanco la odisea que supone para los jóvenes el acceso a una vivienda en propiedad. Dos tercios de los castellanos y leoneses entre los 18 y los 30 años viven de alquiler y solo uno de cada cuatro lo hace en una vivienda en propiedad. Y es que la juventud recurre al alquiler ante la imposibilidad de comprar, ya que más del 80 por ciento de las personas jóvenes emancipadas en la Comunidad que viven de alquiler compraría una casa si tuvieran la oportunidad. Datos que saca a la luz el estudio 'Tocando techo. La juventud frente al problema de la vivienda', elaborado por el Consejo de la Juventud de Castilla y León, que destaca que la mayor parte (82,8%) de los jóvenes emancipados comparte vivienda para compartir gastos. Únicamente el 17% vive en solitario por la incapacidad para hacer frente en solitario al pago de un alquiler o una hipoteca.

El coste medio de un alquiler de una vivienda completa en la Comunidad, según la encuesta, ronda los 526 euros, mientras que seis de cada diez personas compró una casa por menos de 100.000 euros. La media de amortización de la hipoteca es 15,3 años y casi la mitad necesitó ayuda para pagar la entrada a la vivienda, teniendo en cuenta la escasa capacidad de ahorro, que es de 17.500 euros, tal y como explicamos durante la presentación del informe la presidenta del Consejo de la Juventud, Sandra Ámez, quien estuvo acompañada por el presidente



Una joven consulta en Burgos los anuncios de una inmobiliaria. J. BILLO / MARINA

del CES, Enrique Cabero; la presidenta de la FRMP, Ángeles Armistead; y la directora general de Vivienda de la Junta, María Pardo.

El informe, que se ha elaborado tras la realización de 500 entrevistas entre jóvenes de 18 a 30 años, hace hincapié en que el camino a la emancipación no es «estable», ya que el 43% de los encuestados tuvo la «suerte» de vivir en una sola vivienda, desde que decidieron salir del hogar familiar pero casi la mitad, el 47%, ha pasado por entre dos y cuatro viviendas.

La presidenta del Consejo de la Juventud, Sandra Ámez, apuntó

que hablar de vivienda es abordar el presente y futuro de Castilla y León pero también de oportunidades y la atracción y la retención del talento en la Comunidad. Añadió que, a pesar de las dificultades, existe un «fuerte» deseo de acceder a una vivienda en propiedad. «La situación actual refleja una juventud con aspiraciones de independencia, pero con serias limitaciones estructurales. La estabilidad laboral y el acceso a una vivienda accesible son las principales dificultades». En este sentido, Ámez reclamó políticas públicas que faciliten la emancipación juvenil.

Por su parte, el presidente del CES de Castilla y León, Enrique Cabero, apostó por la necesidad de incorporar nuevas medidas de los poderes públicos en política de vivienda y mayor colaboración institucional para incorporar medidas de ayuda para los jóvenes. Por último, la directora general de Vivienda, María Pardo, aseguró que toda la política de la Junta tiene como «prioridad» a los jóvenes. En este punto se refirió a la línea de los azules puesta en marcha el año pasado de la que ya se han beneficiado a 1.200 familias jóvenes en la Comunidad.

SECTOR PRIMARIO

## La Junta guiará a las CCAA en el Consejo de Agricultura de la UE hasta 2026

SPC / VALLADOLID

Castilla y León asumirá la coordinación de la participación de las comunidades españolas en el Consejo de Agricultura y Pesca de la Unión Europea durante el segundo semestre de 2025, de acuerdo con el sistema rotatorio vigente y una vez finalizado el turno de Murcia. Durante este semestre, Castilla y León canalizará la posición de las comunidades ante el Ministerio de Agricultura y de los Grupos de Trabajo del Consejo. La Comunidad también recopilará, analizará y difundirá la información consultada relevante para los intereses autonómicos en materia agraria.

Junto a las labores de representación, entre las funciones asignadas a Castilla y León destacan la elaboración de propuestas organizativas para la mejora del sistema de participación autonómica, la coordinación interterritorial y la redacción de los documentos que recogen las aportaciones regionales a los debates europeos. La consejera de Agricultura, María González del Corral, asistirá ya el próximo lunes a la reunión del Consejo de Ministros de Agricultura de la Unión Europea, en Bruselas. La Junta destacó que la Comunidad asume esta representación en un semestre en el que la Unión Europea iniciará diferentes debates sobre su presupuesto plurianual y el diseño de la PAC post-2027.

SANIDAD

## CyL, segunda con mejor ratio en donaciones de sangre en 2024

SPC / VALLADOLID

Castilla y León fue la segunda comunidad más solidaria en materia de donaciones de sangre durante el pasado año 2024 ya que, según el Ministerio de Sanidad, el índice donaciones en la Comunidad se situó en 45,80 por cada millar de habitantes, sólo por detrás de Extremadura, con 47,98, y con mejor porcentaje que regiones limítrofes como Castilla-La Mancha (39,12) Cantabria (38,22) o Madrid (34,83). Eso, en cifras, equivale a 108.827 donaciones de sangre, plasma y plaquetas suaves en toda la Comunidad a lo largo de 2024, según los datos del Centro de Hemoterapia de Castilla y León.

## Solo uno de cada cuatro jóvenes logra ahorrar más de 300 euros

La precariedad económica, con muchos jóvenes que no cuentan con un salario como «fuente principal» de ingresos, al percibir menos de mil euros netos mensuales y disponer de una capacidad de ahorro «muy limitada»; la inestabilidad laboral, con contratos temporales o a tiempo parcial; el elevado precio de la vivienda y la dificultad para encontrar casas en el medio rural abocan a que la tasa de emancipación juvenil en Castilla y León alcance el 14,4 por ciento en el primer semestre de 2024, que son cuatro décimas menos que la media nacional. Y es que, un 39% de jóvenes gana menos de 1.000 euros netos al mes y un 41% se sitúa entre los 1.000 y los 1.999.

Tras pagar suministros y la vivienda, el ahorro medio ronda en torno a los 255 euros mensuales, pero sólo uno de cada cuatro jóvenes logra ahorrar más de 300 euros. En cambio, casi la mitad, un 47%, ahorran menos de 100 euros al mes y un 43% tiene que recurrir a ahorros previos para llegar a fin de mes. «Al final, cuando abordamos con esta escasa capacidad de ahorro, vemos que también tiene un impacto directo en las personas jóvenes», añadió Ámez. Aunque la mayoría, un 68 por ciento, paga la vivienda con sus ingresos, casi un 19% necesita ayuda parcial y en un 13% de los casos se encargan íntegramente de esa totalidad del pago otras personas.

# Mañueco critica la huida hacia adelante de Sánchez "echando tinta contra todo el mundo"

El presidente de la Junta ha pedido a Sánchez que convoque elecciones lo antes posible

García-Page señala que "mientras no se demuestre lo contrario el presidente está limpio"

Ávila/Salamanca—El presidente de la Junta de Castilla y León, Alfonso Fernández Mañueco, criticó ayer la huida hacia adelante del jefe del Ejecutivo, Pedro Sánchez, "echando, como los calamares, tinta contra todo el mundo".

Así se ha referido a preguntas de los periodistas sobre las recurrentes referencias de Sánchez a los presidentes autonómicos del PP Isabel Díaz Ayuso, Juan Manuel Moreno Bonilla y Fernández Mañueco como personas que están siendo investigadas por supuestos casos de corrupción que les afectan.

"Es mentira, una más", ha incidido Mañueco para quien "Sánchez está en una huida hacia adelante echando, como los calamares, tinta contra todo el mundo. Eso es absolutamente mentira", ha insistido.

Mañueco ha vuelto a pedir a Sánchez que convoque elecciones "lo antes posible, por el bien de España", ante un gobierno que considera que está "absolutamente paralizado".

Tras firmar un convenio de colaboración con el presidente de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, Emiliano García-Page, en Arenas de San Pedro (Ávila), Fernández Mañueco ha señalado que la



Alfonso Fernández Mañueco y Emiliano García-Page, ayer en la localidad abulense de Arenas de San Pedro. EFE

parálisis "se ve todos los días de manera cotidiana".

En este sentido, ha hecho referencia al "caos en los ferrocarriles, los atascos en los aeropuertos, los apagones de luz...", lo que a su juicio demuestra que se trata de un Gobierno "sin pulso", que lo que a su juicio debe hacer es "dar la voz a los españoles".

Por su parte, el presidente de Castilla-La Mancha, Emiliano García-Page, ha sostenido que cree al presidente del Gobierno, Pedro Sánchez, cuando dice que es un político limpio, ello, como con todo el mundo, mientras no se demuestre lo contrario, y ha precisado: "Por lo que yo co-

## EL DETALLE

### REFUERZO EN SANIDAD

Mañueco y García-Page ha reafirmado su defensa de la "utilidad y eficacia" del estado autonómico con la renovación del convenio entre ambas comunidades que amplía la atención sanitaria a 30.000 ciudadanos de zonas limítrofes.

nozcó de él, por supuesto. Mi impresión no dista de lo que él ha dicho". "No es que tenga que creerle, es que creo que todo el mundo es limpio hasta que se demuestre lo contrario".

"Contra la corrupción contundencia, caiga quien caiga y cueste lo que cueste". Así se ha expresado el secretario general del PSOE de Salamanca y diputado nacional, David Serrada, después de conocer el Plan de Lucha contra la Corrupción que ha propuesto el presidente del Gobierno, Pedro Sánchez, en la Cámara Baja. Asimismo, Serrada ha querido dejar muy claro que en "mi partido no se ampara en el corrupto, no como en el PP". EFE

## Sanz Merino valora el liderazgo de CyL en las comunicaciones cuánticas

León—El consejero de Movilidad y Transformación Digital, José Luis Sanz Merino, ha calificado León como un 'hub' en materia de ciberseguridad y desarrollo tecnológico, una provincia de la que ha dicho que convierte a la autonomía en líder en comunicaciones cuánticas.

La provincia de León, ha afirmado, cuenta con el Instituto Nacional de Ciberseguridad pero también con el Centro de Supercomputación Scayle, "que están alineados y que desarrollan actividades muy importantes" en materia de comunicaciones cuánticas.

El consejero ha hecho estas declaraciones a los periodistas antes de participar ayer en la jornada 'Cuántica, la nueva frontera en seguridad de la información', donde ha definido las comunicaciones cuánticas como "una manera de tener comunicaciones seguras en un mundo donde los ataques a través de Internet son una cuestión casi diaria y la lucha contra ello requiere innovaciones tecnológicas".

"Son un salto cualitativo clarísimo y son el futuro desde el punto de vista de la ciberseguridad", ha añadido. Sanz Merino ha recordado que Castilla y León trabaja en la puesta en marcha de un centro de comunicaciones cuánticas seguras "mediante el tendido de una línea de fibra óptica urbana de alta capacidad de casi siete kilómetros".

El objetivo es "desarrollar actuaciones que propicien comunicaciones cuánticas seguras, infraestructuras de seguridad cuántica alineadas con el nuevo nicho de trabajo en el ámbito de la ciberseguridad y en la comunicación de claves cuánticas" y ha subrayado al trabajo que se realiza en Castilla y León. EFE

## El 67 % de los jóvenes que se emancipa lo hace en alquiler y el 33 % con casa propia

Más del 82 % comparte vivienda y solamente el 17,2 % vive de manera independiente

Valladolid—El 67 % de los jóvenes que se emancipa lo hace en alquiler, frente al 33 % que lleva a cabo este proceso con una casa en propiedad, ha explicado la presidenta del Consejo de la Juventud en Castilla y León, Sandra Amez, en la presentación en la sede del CES el informe "Tocando techo: La juventud frente al proble-

ma de la vivienda", basado en 500 entrevistas a jóvenes de entre 18 y 30 años que ya han abandonado el hogar familiar y que están emancipados.

El principal motivo para emanciparse consiste en una decisión propia, con un 54 %, seguido de quienes se trasladan por estudios o por trabajo a otras provincias o Comunidades.

En cuanto al tiempo de emancipación, ha explicado que la mayoría de los jóvenes lleva más de un año emancipado, un 74,5 %, pero una de cada cuatro personas jóvenes se ha emancipado hace menos de un año. Amez ha considerado que el cami-

no de la emancipación no siempre es estable y ha detallado que el 43 % ha tenido la suerte de vivir en una sola vivienda desde que se han independizado, pero casi la mitad, un 47 % ha pasado por entre dos y cuatro viviendas y un 8 % por más de cinco.

El 82,8 % comparte vivienda y solamente el 17,2 % vive de manera independiente, por el motivo principal de dividir gastos.

Lo más frecuente en Castilla y León no es compartir vivienda con la pareja, sino con familiares, amigos o simplemente compañeros a los que no se conoce de nada. EFE

## Quiñones denuncia falta de interés en el ramal noroeste del Corredor Atlántico

León—El consejero de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio de Castilla y León, Juan Carlos Suárez-Quñones, denunció ayer que el Ministerio de Transportes "no está interesado" en el desarrollo del ramal noroeste del Corredor Atlántico y en la actualidad hay "cero realidades, cero proyectos y cero propuestas".

Suárez-Quñones ha ironizado en León con que ya saben "en qué estuvo trabajando la presidente de Adif

en todos esos años en los que desde la Junta reivindicamos que el Corredor Atlántico en su parte noroeste tenía que tener un proyecto e inversión", en referencia a la adjudicación de proyectos a la trama corrupta 'Koldo-Ábalos-Cerdán'.

Quiñones ha recordado que en siete años no hay ningún realidad ni inversión. "Es cavar en el desierto, vamos a seguir reivindicando, asistiendo a todas las reuniones y colaborando", ha señalado. EFE

# Los jóvenes reclaman más ayudas para poder acceder a una vivienda

El Consejo de la Juventud de Castilla y León revela que sólo el 14,4% de los menores de 30 años están emancipados / La mayoría vive en alquiler, comparte piso y no ahorra ni cien euros al mes

**LAURA G. ESTRADA VALLADOLID**  
«Los jóvenes se emancipan cuando ya no lo son» y eso supone una «anomalía social». Con esta reflexión el presidente del Consejo Económico y Social (CES), Enrique Cabero, inauguró este miércoles una jornada para abordar el problema de acceso a la vivienda, en la que participaron representantes de las administraciones públicas y de colectivos sociales, con la presentación de un informe a modo de radiografía inicial elaborado desde el Consejo de la Juventud. La realidad es taxativa: sólo el 14,4% de los jóvenes de la Comunidad consigue abandonar el nido antes de cumplir 30 años.

La tasa autonómica, que apenas difiere cuatro décimas del promedio nacional del 14,8%, escenifica las dificultades para independizarse, en medio de una «fuerte división de opiniones [...] respecto a si en las políticas de vivienda debe primar el derecho a la propiedad de los caseros o el derecho a la vivienda de los inquilinos», según recoge el estudio titulado 'Tocando techo: La juventud frente al problema de la vivienda'.

Puesto que el mercado por sí solo no ha logrado alcanzar el equilibrio, según destacaron los ponentes, es necesario que las administraciones públicas –tanto locales, como autonómicas y nacional– impulsen más líneas de ayuda económica y desarrollen nuevos planes de vivienda, sin olvidar las peculiaridades del mercado inmobiliario en los entornos rurales. «Hay que intervenir para garantizar que se cumpla el derecho a una vivienda digna», ensalzó Cabero en defensa de aumentar la colaboración público-privada.

El objetivo es mejorar unas cifras que evidencian cómo la emancipación es una carrera de obstáculos para buena parte de la población, especialmente los jóvenes. Baste comprobar esa tasa del 14,4% y tener en cuenta otras importantes variables, como que el 80% se compraría un inmueble si tuviera la oportunidad o que el 40% depende de ingresos ajenos al trabajo, como becas, prestaciones o ayuda de familiares para hacer frente a las mensualidades.

De los jóvenes emancipados, sólo el 33,3% tiene una residencia en propiedad, mientras que el 66,8% lo hace en alquiler. Y únicamente el 17% vive solo –de forma autónoma–, mientras que el grueso tiene que compartir espacio, sobre todo por dividir gastos. De los que comparten, el 40,3% lo hace con su pareja.

## LA JUVENTUD FRENTE AL PROBLEMA DE LA VIVIENDA EN CASTILLA Y LEÓN

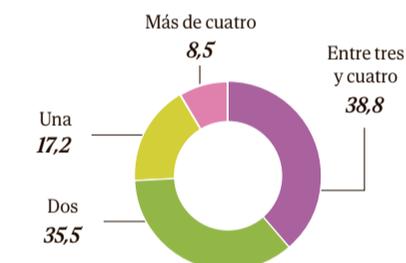
### TASA DE EMANCIPACIÓN



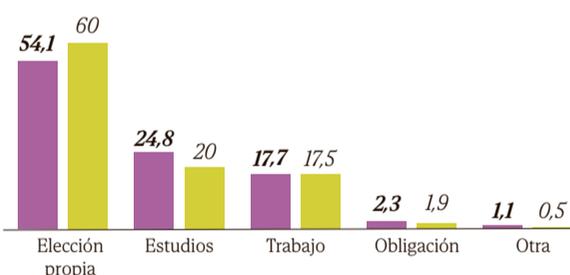
### EMANCIPADOS POR EDAD



### NÚMERO DE RESIDENTES POR VIVIENDA



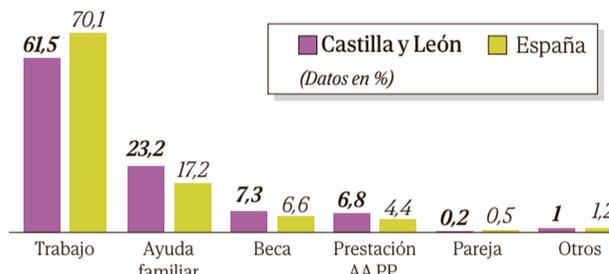
### CAUSAS DE LA EMANCIPACIÓN



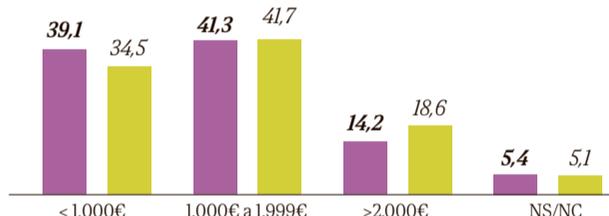
FUENTE: Consejo de la Juventud de Castilla y León

Respecto a los indicadores económicos, la mayoría de los jóvenes emancipados de la Comunidad (el 41,3%) tiene unos ingresos de entre 1.000 y 2.000 euros, pero el 39% no llega a esa barrera del millarismo, con lo que la capacidad de ahorro de la juventud es li-

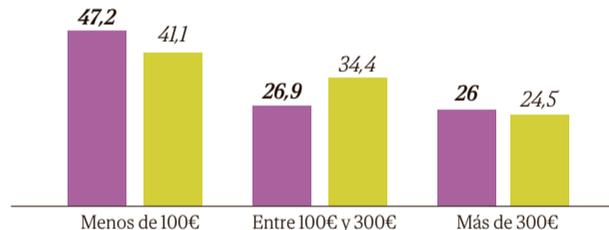
### PRINCIPAL FUENTE DE INGRESOS



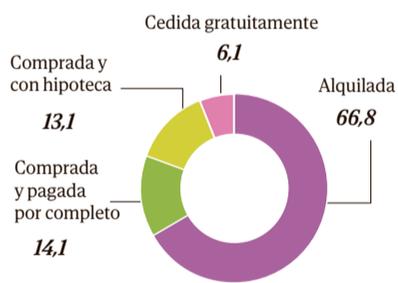
### INGRESOS MENSUALES



### CAPACIDAD DE AHORRO



### DISTRIBUCIÓN



EL MUNDO

mitada. Tanto, que la mayor parte (el 41,1%) no logra meter en la hucha más de cien euros al mes y sólo un cuarto de la población *arriba* más de 300 euros.

Son datos obtenidos de una muestra de 500 personas, compuesta por 212 hombres y 288 mu-

jes clasificados por rangos de edad, que el Consejo de la Juventud de Castilla y León ha analizado para conocer por qué se independizan los jóvenes, cómo lo logran o qué barreras se han encontrado, explicó la presidenta de esta institución, Sandra Ámez. Los

resultados son los que servirán de base para buscar «propuestas y soluciones a la crisis de la vivienda», de la mano de las administraciones públicas. Así, además de pedir que se continúe trabajando en las políticas actuales, solicitó más refuerzos para facilitar el acceso a la vivienda, sobre todo en entornos rurales.

Por su parte, la vicepresidenta de la Confederación de Asociaciones de Vecinos y Consumidores de Castilla y León, Margarita García, consideró que faltan datos sobre el número de viviendas vacías que hay en la actualidad y las condiciones en las que se encuentran, y reivindicó que las ayudas no se traduzcan en una subida de precios de la vivienda. «Esto está provocando que el dinero público vaya en beneficio de unos pocos», criticó.

Desde la Federación Regional de Municipios y Provincias (FRMP), su presidenta, Ángeles Armisén, aplaudió la «colaboración» que existe entre las administraciones de Castilla y León, tanto por parte del gobierno regional como de los ayuntamientos y diputaciones, y solicitó más agilidad y simplificación burocrática para impulsar o modificar planeamientos urbanísticos en entornos que planteen un desarrollo residencial, en alusión sobre todo a enclaves industriales que necesiten crecer, como Villamuriel de Cerrato o Aguilar de Campoo, en Palencia.

En este sentido la directora general de vivienda de la Junta de Castilla y León, María Pardo, recordó que han puesto en marcha un programa específico de vivienda en los mencionados entornos industriales de Palencia y también en Guijuelo, Ólvega y la Ribera del Duero para paliar la insuficiente oferta para la alta demanda que existe. Además, incidió en el éxito de Rehabitare para la rehabilitación de antiguas casas del maestro o el médico en los pueblos, o en el programa de reforma de antiguas casas de camineros, para favorecer el asentamiento de jóvenes en el medio rural.

En su intervención, Pardo desglosó las líneas de ayuda de pago a los alquileres o de avales en la firma de una hipoteca e incidió en el modelo de viviendas colaborativas que están impulsando para incrementar el parque público, con más de un millar operativas a finales del próximo año.

se algún sobrante de dicho importe se destinará al resto de las solicitudes.

Las ayudas cubren entre el 50% el 75% del alquiler mensual, dependiendo de las características del solicitante y de la ubicación de la vivienda. Los límites de renta subvencionable oscilan entre 450 y 550 euros mensuales para vivienda, y entre 150 y 200 euros para habitaciones, con aumentos en casos especiales.

## La Junta aumenta el crédito para apoyo al alquiler hasta los 49 millones de euros

**VALLADOLID**  
La Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio ha publicado este miércoles en el Boletín Oficial de Castilla y León (Bocyl) la ampliación del presupuesto destinado a las ayudas al alquiler de vivienda

con lo que se dedicarán 29,3 millones de euros más de lo aprobado inicialmente, hasta alcanzar los 48,9 millones.

En concreto, el presupuesto total de la convocatoria inicial era de 19.572.052 euros, ampliables hasta los 50 millones, 48,9 millo-

nes finalmente. Dicha dotación presupuestaria se destinará en un importe máximo de 652.318,30 euros, a las solicitudes de las personas arrendatarias en situación de vulnerabilidad sobrevenida, informa Europa Press.

Así, según la orden, si resulta-