



COMPRAVENTA DE VIVIENDAS

Octubre 2025

VIVIENDAS TRANSMITIDAS EN COMPRAVENTA	Número	Var.mensual %	Var.anual %	COMUNIDADES AUTÓNOMAS	Número	Var.mensual %	Var.anual %
Castilla y León	3.288	6,0%	-5,3%	Andalucía	13.813	9,8%	4,1%
España	67.789	6,3%	-2,5%	Aragón	1.712	-1,8%	-4,1%
				Asturias	1.603	25,8%	-4,2%
				Baleares, Illes	1.298	12,1%	-11,0%
				Canarias	2.287	9,7%	-11,0%
				Cantabria	1.090	32,6%	8,9%
				Castilla - La Mancha	3.214	-5,0%	-5,1%
				Castilla y León	3.288	6,0%	-5,3%
				Cataluña	11.093	16,9%	3,0%
				Comunitat Valenciana	10.207	-2,0%	-6,0%
				Extremadura	1.273	6,3%	3,1%
				Galicia	2.782	14,6%	-1,3%
				Madrid, Comunidad de	7.805	0,2%	-11,3%
				Navarra, Comunidad Foral	656	-3,2%	-5,9%
				País Vasco	2.459	-8,0%	-0,9%
				Rioja, La	504	2,6%	-9,0%
				Total Nacional	67.789	6,3%	-2,5%

VIVIENDAS TRANSMITIDAS EN COMPRAVENTA PROVINCIAS CYL

	Número	Var.mensual %	Var.anual %
Ávila	286	21,7%	9,6%
Burgos	491	-10,9%	-8,9%
León	586	7,5%	-10,0%
Palencia	200	17,0%	2,0%
Salamanca	443	14,8%	-6,5%
Segovia	275	44,0%	-12,4%
Soria	149	16,4%	4,2%
Valladolid	700	3,6%	-3,8%
Zamora	158	-27,5%	-4,8%

EVOLUCIÓN NÚMERO COMPRAVENTA VIVIENDAS Castilla y León

Mes de octubre de cada año

Año	Número
2007	3.178
2008	2.353
2009	1.781
2010	1.508
2011	1.251
2012	1.254
2013	1.108
2014	1.197
2015	1.115
2016	1.170
2017	1.488
2018	1.854
2019	1.865
2020	1.915
2021	2.183
2022	2.272
2023	2.099
2024	3.472
2025	3.288

EVOLUCIÓN VARIACIÓN INTERANUAL % COMPRAVENTA VIVIENDAS

España y Castilla y León

Mes	Var % CyL	Var % España
M01 2020	-50	-50
M02 2020	-40	-40
M03 2020	-50	-50
M04 2020	-60	-60
M05 2020	-50	-50
M06 2020	-40	-40
M07 2020	-30	-30
M08 2020	-20	-20
M09 2020	-10	-10
M10 2020	0	0
M11 2020	10	10
M12 2020	20	20
M01 2021	10	10
M02 2021	20	20
M03 2021	30	30
M04 2021	20	20
M05 2021	30	30
M06 2021	20	20
M07 2021	10	10
M08 2021	10	10
M09 2021	10	10
M10 2021	10	10
M11 2021	10	10
M12 2021	20	20
M01 2022	10	10
M02 2022	20	20
M03 2022	10	10
M04 2022	20	20
M05 2022	10	10
M06 2022	20	20
M07 2022	10	10
M08 2022	10	10
M09 2022	10	10
M10 2022	20	20
M11 2022	10	10
M12 2022	20	20
M01 2023	10	10
M02 2023	20	20
M03 2023	10	10
M04 2023	20	20
M05 2023	10	10
M06 2023	20	20
M07 2023	10	10
M08 2023	20	20
M09 2023	20	20
M10 2023	20	20
M11 2023	10	10
M12 2023	20	20
M01 2024	10	10
M02 2024	20	20
M03 2024	10	10
M04 2024	20	20
M05 2024	10	10
M06 2024	20	20
M07 2024	10	10
M08 2024	20	20
M09 2024	20	20
M10 2024	20	20
M11 2024	10	10
M12 2024	20	20
M01 2025	10	10
M02 2025	20	20
M03 2025	10	10
M04 2025	20	20
M05 2025	10	10
M06 2025	20	20
M07 2025	10	10
M08 2025	20	20
M09 2025	20	20
M10 2025	20	20
M11 2025	10	10
M12 2025	20	20

EVOLUCIÓN VARIACIÓN INTERANUAL % COMPRAVENTA VIVIENDAS

España y Castilla y León

Fuente: INE

15 de diciembre de 2025



11.1 Asegurar el acceso de todas las personas a viviendas y servicios básicos adecuados, seguros y asequibles y mejorar los barrios marginales